

# **AGROSPOL, Malý Bor a.s.**

Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice, okres Klatovy, IČO 49195492  
telefon 376512695, info@agrospolmalýbor.cz

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 351.

## **V ý r o č n í      z p r á v a**

**akciové společnosti AGROSPOL, Malý Bor a.s.  
za účetní období od 1.1.2023 do 31.12.2023**

**Obchodní jméno: AGROSPOL, Malý Bor a.s.**

**Právní forma: akciová společnost**

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 351.

**Sídlo: Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice**

**IČO: 49195492**

**Rozvahový den: 31.12.2023**

## 1. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

AGROSPOL, Malý Bor a.s. dosáhla v roce 2023 **tržby z prodeje výrobků a služeb** ve výši 168.119 tis. Kč, tj. meziročně o 6,4 % méně než v roce 2022.

Přestože se objem vyrobeného mléka a prodané produkce rostlinné výroby ve srovnání s úspěšným rokem 2022 výrazněji nezměnil, pokles tržeb byl způsoben propadem realizačních cen. Zatímco u mléka se meziročně jednalo o 3,3 %, u pšenice a řepky dosáhlo meziroční snížení cen cca 40 %. V součtu to znamenalo, že za mléko, pšenici a řepku jsme inkasovali zhruba o 17 mil. Kč méně než v roce 2022. Určitou kompenzaci přinesly o 4,3 mil. Kč vyšší tržby za substrát do bioplynové stanice. Pro roční výsledek hospodaření bylo dále významné, že výkonová spotřeba společnosti přes masivní inflaci v České republice vzrostla pouze o 3,9 %. Vedle kontroly výdajů se na přijatelném růstu výrobních nákladů podílely stále širěji uplatňované postupy precizního zemědělství v naší společnosti, zvýšené využívání vlastních hnojiv a zmenšení plochy pěstovaných a na náklady náročných průmyslových brambor o cca 15 %.

**Úsek rostlinné výroby** měl sezonu komplikovanou počasím, neboť přes příznivý roční úhrn srážek byla delší období sucha a vysokých teplot, což se projevilo na nevyrovnaných výnosech. Přesto bylo vyrobeno plánované množství objemových krmiv, tržních plodin a do Lyckeby Amylex jsme dodali přes 8 tis. tun průmyslových brambor.

**Úsek živočišné výroby** nezopakoval v důsledku meziročního poklesu průměrné ceny mléka rekordní tržby z roku 2022, přesto však je téměř 90 mil. Kč za mléko základním pilířem příjmů společnosti. Tržby úseku doplňuje cca 11 mil. Kč za prodej masného dobytka, jalovic a vyřazených dojnic.

Celková hodnota dlouhodobého hmotného majetku společnosti se po zaúčtování nákupu významné výměry pozemků (119,6 ha) meziročně zvýšila z **299.085 tis. Kč na 336.061 tis. Kč**. Mírně vzrostly i účetní odpisy, které v objemu 22.935 tis. Kč byly vyšší než v roce 2022 (21.839 tis. Kč). Kromě pozemků bylo zakoupeno rozmetadlo Kühn, cisterna Annaburger, dva osobní vozy Škoda, přepravní tank na mléko, úpravna vody do dojírny.

Společnost k rozvahovému datu nevladnila **dlouhodobý nehmotný majetek**.

**Dlouhodobý finanční majetek** ve výši **4.616 tis. Kč** zůstal stejný jako v r. 2022 a je tvořen akciemi České škrobárenské a.s. v nominální hodnotě 875 tis. Kč a podílem ve výši 24,5 % (3.741 tis. Kč) v Bioplyn Hradešice s.r.o., společnosti založené za účelem výstavby a provozování bioplynové stanice s výrobou elektřiny a tepla.

- **Zásoby** ve výši **43.758 tis. Kč** tvoří mladá zvířata (9.583 tis.Kč), materiál (10.863 tis.Kč), výrobky RV a nedokončená výroba (23.312 tis. Kč), což je o 5,8 % méně než v roce 2022.
- Souhrnná výše **krátkodobých pohledávek** k 31.12.2023 se meziročně mírně snížila z **37.906 tis. Kč** na **36.527tis. Kč**, což odpovídá běžnému stavu. Neevidujeme rizikové pohledávky.
- **Peněžní prostředky**, tj. peníze na účtech společnosti a v pokladně, byly k rozvahovému dni ve výši 584 tis. Kč (5.915 tis. Kč v r. 2022).
- Celkový objem **závazků k úvěrovým institucím** činí k datu závěrky 153.779 tis. Kč a oproti závazkům v roce 2022 (126.479 tis. Kč) se k rozvahovému dni zvýšil o 27.300 tis. Kč.. Důvodem bylo využití výjimečné nabídky a realizace nákupu uceleného souboru zemědělských pozemků.
- **Ztráta po zdanění ve výši 197 tis. Kč**, která je výsledkem hospodaření za účetní období roku 2023, byla víceméně díky poklesu realizačních cen zemědělských komodit očekávaná. Je však nutné uvést, že meziročně minimálně o další 4 miliony poklesly příjmy naší společnosti z titulu nové Společné zemědělské politiky EU, kterou navíc česká vláda vlastním nastavením znevýhodnila zejména pro zemědělce s výměrou nad 150 ha. Ztráta příjmů z přerozdělení dotačních prostředků v neprospěch větších a produkčních zemědělců umocňuje skutečnost, že evropské i národní dotace nejsou nijak valorizovány. Vláda dále významně omezila národní dotace a zcela ignoruje ochranu domácího trhu. Se zemědělskou politikou Evropské unie panuje výrazná nespokojenost, což dokumentovala řada protestů zemědělců v celé Evropě. Nelepší-li se situace po volbách do Evropského parlamentu, lze očekávat další kroky.

- Po rozvahovém dni nenastaly významné skutečnosti a podmínky, které by ovlivnily ekonomickou a finanční situaci společnosti. Situace v cenách rostlinných komodit je nadále nepřehledná, avšak objem vyprodukovaného mléka, smlouva s Lyckeby Amylex na dodávku průmyslových brambor a příjmy z bioplynové stanice stabilizují situaci naší společnosti.
- AGROSPOL, Malý Bor a.s. se bude i nadále zabývat především zemědělskou prvovýrobou, která je v rostlinné i živočišné výrobě pravidelnou investiční činností zásadně zkoncentrována a zmodernizována. Pro hospodářský výsledek společnosti bude vedle průběhu počasí v roce 2024 klíčové, jak se bude nadále vyvíjet situace na trhu s pšenicí a zda současná vláda konečně pochopí význam tuzemské produkce potravin. Stejně jako v předešlých letech se ani další zásadní témata, např. chování obchodních řetězců, podíl českých potravin v nich, atd. , dlouhodobě neřeší.
- V oblasti ochrany životního prostředí se řídíme předpisy a nároky běžnými v EU. Stáje dojnic v Malém Boru a v Hradešicích spolu s příslušnými sklady kejdy splňují podmínky ochrany životního prostředí a welfare skotu. AGROSPOL, Malý Bor a.s. je registrován v ISPOP a jako střední zdroj znečištění má zpracován a schválen Plán zavedení zásad správné zemědělské praxe a Havarijní plán.
- Pracovně právní vztahy se v naší společnosti řídí obecně platnými právními předpisy, zejména Zákoníkem práce. Kolektivní smlouva vyššího stupně, v minulosti uzavíraná mezi Zemědělským svazem ČR a Odborovým svazem pracovníků zemědělství a výživy, nebyla již druhým rokem podepsána pro zásadní neshody.
- Na základě usnesení ze dne 18.6.2021, rozhodla řádná valná hromada akciové společnosti **AGROSPOL, Malý Bor a.s.**, že společnost může, obdobně jako v předchozím období, nabývat vlastních akcií, a to opět po dobu pěti let a do počtu 1.500 ks. Takových akcií měla společnost k rozvahovému dni v držení 105 kusů.

- Společnost nevlastní jiné zatímní listy a obchodní podíly a nemá ovládací osobu, proto nevypracovává zprávu o vztazích podle § 82 zákona č. 90/2012 o obchodních korporacích.
- Společnost nemá pobočku ani část závodu v zahraničí.
- Celkově jsme ke konci období roku 2023 vlastnili 640,6 ha, což je podstatné především z hlediska potřeb živočišné výroby. Celková hodnota dlouhodobého majetku společnosti činila 336 mil. Kč a jeho základní strukturu tvoří pozemky a stavby (248 mil. Kč), hmotné movité věci a jejich soubory (80 mil. Kč) a základní stádo (6,5 mil. Kč) a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek ve výši 1,5 mil. Kč.
- Za pronájem pozemků bylo v roce 2023 zaplaceno 7,6 mil. Kč.



Ing. Zdeněk Částka  
člen představenstva a prokurista